Warum die FED-Laubenversicherung und die Familien-Unfallversicherung ein wichtiger Bestandteil Ihres Kleingartens sein sollte

Als Kleingärtner/innen investieren Sie viel Zeit und Mühe in Ihren Garten. Ihre Kleingartenidylle soll ein Ort der Ruhe und der Erholung für Sie und Ihre Familie sein. Doch was passiert eigentlich, wenn z. B. ein schwerer Sturm Ihre Laube beschädigt oder nach einem Einbruch Sachen entwendet werden oder ein Familienmitglied im Garten einen Unfall erleidet? Der KVD bietet individuell auf das Kleingartenwesen abgestimmte Versicherungslösungen für Sie, Ihre Familie und für Ihre Laube und hilft Ihnen dabei, Ihre Investitionen zu schützen und Ihre Idylle zu bewahren.

Warum ist eine Familien-Unfallversicherung sinnvoll? Finanzieller Schutz zu günstigen Konditionen!

Unfälle können jederzeit passieren und können jeden treffen. Schützen Sie sich und Ihre in häuslicher Gemeinschaft lebenden Partner/innen sowie minderjährigen Kinder vor finanziellen Belastungen nach einem Unfall im Kleingarten oder auf den direkten Wegen zwischen ihrem Zuhause und dem Garten. Die Unfallversicherung bietet finanziellen Schutz, in Form von Tagegeld- und Invaliditätsleistungen. Die Prämie für die Familien-Unfallversicherung kostet für Sie und Ihre Familie nur **3,- € pro Jahr.**

Welche Vorteile bietet die FED-Laubenversicherung des KVD?

Schutz für Laube und zulässige Nebengebäude sowie deren Inhalt bei Schäden durch die Gefahren **Feuer** sowie **Sturm und Hagel**. Der kleingartenübliche Inhalt gilt gegen die Gefahren Feuer, Sturmfolgeschäden sowie **Einbruchdiebstahl einschließlich Vandalismus** nach einem erfolgten Einbruch versichert.

Aufräumungs- und Abbruchkosten

Eine Besonderheit der FED-Laubenversicherung ist, dass sowohl bei Feuer- als auch bei Sturmschäden die Aufräumungs- und Abbruchkosten **zusätzlich** bis zur Höhe der vereinbarten Gebäudeversicherungssumme abgesichert sind. Im Falle eines Totalschadens steht die Gebäudeversicherungssumme also 2-fach zur Verfügung.

Versicherungswert

Wir bieten Ihnen die Möglichkeit Ihre Gebäude- und Inhaltsversicherungssummen entsprechend Ihres Bedarfs ganz individuell festzulegen. Wichtig ist: Es handelt sich um eine **Neuwertversicherung!** Im Schadenfall möchten wir sicherstellen, dass Sie Ihre Laube zu aktuellen gewerblichen Baupreisen mit Hilfe von Firmen wiederherstellen und den gesamten versicherten Inhalt neuwertig wiederbeschaffen können. Gehen Sie daher unbedingt sicher, dass Sie die richtigen Versicherungssummen für Ihre Laube einschließlich Nebengebäuden und deren Inhalt festlegen. Ansonsten droht eine Unterversicherung.

Was bedeutet Unterversicherung?

Entspricht die vereinbarte Versicherungssumme **nicht** dem tatsächlichen Versicherungswert, kann der Versicherer im Versicherungsfall den Schaden nur verhältnismäßig erstatten.

Hier eine Beispielrechnung anhand der Unterversicherungsformel:

Gebäudeteilschaden 5.000 €, vereinbarte Gebäude-Grundversicherungssumme: 10.000 €, tatsächlich zu versichernder Neubauwert: 25.000 €

$$\frac{\text{Schadenbetrag: 5.000 € x vereinbarter Versicherungssumme: 10.000 €}}{\text{tatsächlicher Versicherungswert: 25.000 €}}$$

= max. **Entschädigungsbetrag: 2.000 €.**

In diesem Berechnungsbeispiel hätten Sie von dem Schadenbetrag 5.000 € ganze **3.000 € selbst zahlen** müssen. Im Totalschadenfall ist eine Entschädigung auf die von Ihnen festgelegte Versicherungssumme begrenzt (abzüglich eventueller Restwerte).

Was können Sie tun, um eine Unterversicherung zu vermeiden?

- Nutzen Sie zur Ermittlung Ihrer individuellen Versicherungssummen unsere **exklusiven Laubenwert- und Laubeninhaltsrechner** auf unserer Homepage. Scannen Sie hierfür ganz einfach den QR-Code:

  www.kvd-versicherungen.de

- Wählen Sie einen unserer folgenden **Versicherungs-Deckungsbausteine** und schließen Sie, wenn erforderlich, eine weitere **Höherversicherung** ab.
- **Unterversicherungsverzicht** Inhalt
  Ab einer Gesamtversicherungssumme in Höhe von **4.000 € für den Inhalt** gilt ein Unterversicherungsverzicht, d. h. bis zur Höhe der Versicherungssumme wird im Teilschaden kein Abzug wegen einer Unterversicherung vorgenommen.
- **Prüfen Sie in regelmäßigen Abständen Ihre Versicherungssummen**, inwieweit diese noch den aktuellen gewerblichen Baupreisen bzw. tatsächlichen Wiederbeschaffungspreisen (Neuwert) Ihrer Laube inkl. Nebengebäude/n und Ihrem Inhalt entsprechen.
- **Wichtig:** Legen Sie **nicht** den Wert aus Ihrem **Wertermittlungsprotokoll** als Versicherungssumme fest. Die Grundlage bei einer Wertermittlung sind verbandsinterne Richtlinien, bei denen der (Zeit-)wert der Gartenlaube inkl. zulässiger Nebengebäude anhand bestimmter Werte und Bauarten, unter Berücksichtigung der kleingartenspezifischen Besonderheiten, ermittelt wird. Der im Wertermittlungsprotokoll ausgewiesene Wert ist daher erheblich geringer als der versicherte Wiederaufbauwert. Die im Wertermittlungsprotokoll ermittelte Summe dient ausschließlich zur Ermittlung des Wertes zum Beispiel bei einem Pächterwechsel und kann zur Ermittlung des Versicherungswertes **nicht** verwendet werden.

Unverbindliche Empfehlungen: Die Versicherungs-Deckungsbausteine

Mit der **Grundversicherung** sind **nur die Mindestversicherungssummen** vereinbart. Stellen Sie sich die Frage: Was würden Sie heute für Ihre Gartenlaube inkl. Anbau, Vordach und evtl. vorhandene Nebengebäude (Gerätehaus, Gewächshaus) einschließlich Fundamente bezahlen, wenn Sie diese Gebäude **durch ein Fachunternehmen neu aufbauen** lassen? Wenn Sie hier mit der Gebäude-Grundversicherungssumme von 10.000 € hinkommen, haben Sie vermutlich nur eine kleine Laube in einfachster Ausführung.
Im Laufe unserer seit 1991 gesammelten Erfahrung im Versicherungswesen für Kleingärten und Kleingartenvereine haben wir unzählige Laubenschäden reguliert und etliche Gutachten unabhängiger Sachverständigen eingeholt. Als unverbindliche Empfehlungen zum Versicherungsschutz und zur vereinfachten Entscheidungshilfe bei der richtigen Wahl der Versicherungssumme bieten wir folgende **Versicherungs-Deckungsbausteine** an:

- **Standard-Deckung:** Zum Beispiel bei **einfachen Holzlauben** inkl. Vordach und zulässigen Nebengebäude/n bis 24 m² Grundfläche, empfehlen wir **mindestens** eine Gebäude-Versicherungssumme von **20.000 €**.

- **Standard-Plus-Deckung:** Zum Beispiel bei **einfachen Steinlauben** (oder höherwertigeren Holzlauben) inkl. Vordach und zulässigen Nebengebäude/n bis 24 m² Grundfläche, empfehlen wir **mindestens** eine Gebäude-Versicherungssumme von **25.000 €**.

- **Komfort-Deckung:** Zum Beispiel bei zulässigen/genehmigten **größeren Holz- oder Steinlauben** (oder höherwertigeren Lauben) bzw. Lauben, die mit genehmigten Nebengebäude/n, Vordach und/oder Anbau über die gesetzlich zulässigen 24 m² Grundfläche hinaus gehen, empfehlen wir **mindestens** eine Gebäude-Versicherungssumme von **30.000 €**.

Je nach Größe und Bauart sowie **individueller Ausstattung** der/des zu versichernden Gebäude/s, kann der tatsächliche Versicherungswert von unseren vorgenannten Empfehlungen abweichen. Zur Prüfung empfehlen wir unseren bereits erwähnten exklusiven **Laubenwertrechner**.

Grundlage für die Versicherung sind die im Merkblatt zur Laubenversicherung aufgeführten Regelungen und Bedingungen. **Das Merkblatt ist auf der Internetseite Ihres Verbandes ersichtlich**.

Direkter Vergleich – Versicherungssummen und Beiträge

	Grund-Versicherung	Standard-Deckung	Standard-Plus-Deckung	Komfort-Deckung
Gebäude-Versicherungssumme	10.000 €	20.000 €	25.000 €	30.000 €
Inhalts-Versicherungssumme	2.000 €	4.000 €	5.000 €	6.000 €
Jahresbeitrag (brutto)	35,00 €	71,00 €	89,00 €	107,00 €

Sowohl bei Vereinbarung der Grundversicherung als auch bei den anderen Versicherungs-Deckungsbausteinen können **Höherversicherungen zusätzlich darüber hinaus** vereinbart werden. Pro 500 € Höherversicherungssumme beträgt der Jahresbeitrag bei der Gebäude-Versicherung 1,00 € und bei der Inhalts-Versicherung 4,00 €.

Direkter Vergleich – Leistungen

Einbruchdiebstahl-Versicherung	Grund-Versicherung	Standard-Deckung	Standard-Plus-Deckung	Komfort-Deckung
Inhalts-Versicherungssumme	2.000 €	4.000 €	5.000 €	6.000 €
Prüfung einer Unterversicherung	Ja	Nein	Nein	Nein
max. Reparaturkosten	700,00 €*	900,00 €*	1.000,00 €*	1.100,00 €*

* je weitere 500,00 € Höherversicherung des Inhalts erhöhen sich die max. Reparaturkosten um 50,00 €.

Sturm/Hagel-Versicherung	Grund-Versicherung	Standard-Deckung	Standard-Plus-Deckung	Komfort-Deckung
Gebäude-Versicherungssumme	10.000 €	20.000 €	25.000 €	30.000 €
max. Reparaturkosten für an der Laube angebrachte Vordächer	500,00 €	500,00 €	750,00 €	1.000,00 €
max. Folgeschäden am Inventar	2.000 €	2.000 €	2.000 €	4.000 €
Prüfung einer Unterversicherung (Vordächer und/oder Inhalt)	Ja	Nein	Nein	Nein

Begrenzungen Inhalt	Grund-Versicherung	Standard-Deckung	Standard-Plus-Deckung	Komfort-Deckung
Bohrmaschinen, Akkuschrauber und Stich-/Säbelsägen pro Einzelgerät, Gesamtwert bis max.	100,00 € 300,00 €	100,00 € 400,00 €	120,00 € 450,00 €	150,00 € 450,00 €
Werkzeuge, die nicht im allgemeinen der Gartenbewirtschaftung dienen	Nicht versichert	100,00 €	150,00 €	200,00 €
Einzelne Zusatz-Akkus und Ladegeräte von Gartengeräten (insgesamt max.)	100,00 €	300,00 €	300,00 €	350,00 €

Genehmigte Kunststoff-Gewächshäuser	Grund-Versicherung	Standard-Deckung	Standard-Plus-Deckung	Komfort-Deckung
Unterversicherungsverzicht, wenn Schadenhöhe bis max.	UV wird grundsätzlich geprüft	500,00 €	750,00 €	1.000,00 €

Baloise Sachversicherung AG Deutschland

Antrag zur Teilnahme am Gruppenvertrag zur Lauben- und Unfall-Versicherung

☐ **Neuantrag** ☐ **Änderungsantrag** ☐ **Pächterwechsel**

Antrag zu den Gruppenverträgen des **Landesverband Niedersächsischer Gartenfreunde e.V.**
über die KVD Kleingartenversicherungsdienst GmbH bei der Baloise Sachversicherung AG Deutschland.

Name, Vorname | Straße / Nr.

PLZ / Ort | Telefon | Email

Kleingartenverein | Bezirksverband

Parzellen-Nummer | Abgebender Pächter: Name, Vorname (nur bei Pächterwechsel angeben)

Gartenlaube ____ m² ☐ Holz ☐ Stein Anbau ____ m² ☐ Holz ☐ Stein Vordach / Terrassenüberdachung ____ m²

Nebengebäude ____ m² ☐ Holz ☐ Stein ☐ Blech ☐ sonstiges ____

Gewächshaus ____ m² ☐ Glas ☐ Doppelstegplatten

Ich beantrage ab dem ____ den unten angekreuzten Versicherungsschutz gemäß des aktuell zugrunde liegenden Merkblattes zur Laubenversicherung und Merkblattes zur Familien-Unfallversicherung zum Gruppenvertrag des Verbandes über die KVD Kleingarten-Versicherungsdienst GmbH bei der Baloise Sachversicherung AG Deutschland und bitte um entsprechende Eintragung in die Versichertenliste und Anforderung des von mir an den Verband zu zahlenden Jahresbeitrags. Dieser Antrag gilt als Bestätigung für den Abschluss der Versicherung. Eine gesonderte Versicherungspolice wird nicht erstellt.

Deckungs-Bausteine			Versicherungssummen	Bruttojahresbeitrag
☒ **Grundversicherung**	**Gebäude**	Feuer, Sturm und Hagel	10.000,00 €	35,00 €*
	Inhalt	Feuer, Einbruchdiebstahl, Vandalismus, Sturm / Hagel	2.000,00 €	
	Glas	in Fenster und Türen der versicherten Gebäude	1.000,00 € beitragsfrei mitversichert	
☐ **Standard-Deckung**	**Zusätzlich zur Grundversicherung gelten folgende Höherversicherungssummen vereinbart**			36,00 € zzgl. Grundbeitrag
	Gebäude	Feuer, Sturm und Hagel	10.000,00 €	
	Inhalt	Feuer, Einbruchdiebstahl und Vandalismus	2.000,00 €	
☐ **Standard-Plus-Deckung**	**Zusätzlich zur Grundversicherung gelten folgende Höherversicherungssummen vereinbart**			54,00 € zzgl. Grundbeitrag
	Gebäude	Feuer, Sturm und Hagel	15.000,00 €	
	Inhalt	Feuer, Einbruchdiebstahl und Vandalismus	3.000,00 €	
☐ **Komfort-Deckung**	**Zusätzlich zur Grundversicherung gelten folgende Höherversicherungssummen vereinbart**			72,00 € zzgl. Grundbeitrag
	Gebäude	Feuer, Sturm und Hagel	20.000,00 €	
	Inhalt	Feuer, Einbruchdiebstahl und Vandalismus	4.000,00 €	
	Inhalt	Sturm / Hagel	2.000,00 €	

☐ **Über die o.g. Deckung hinaus, soll/en folgende Höherversicherung/en zusätzlich vereinbart gelten.**

Gebäude Feuer, Sturm und Hagel	**Inhalt** Feuer, Einbruchdiebstahl und Vandalismus
(1 € Beitrag je 500,00 € Vers'summe)	(4 € Beitrag je 500,00 € Vers'summe)

☐ **Zusatzversicherung/en**

Stromaggregate Feuer, Einbruchdiebstahl und Vandalismus, Sturm/Hagel	**Solar- / Photovoltaik-Anlagen** Feuer, Diebstahl, Sturm und Hagel
(7 € Beitrag je 500,00 € Vers'summe)	(10 € Beitrag je 200,00 € Vers'summe)

☐ **Familien-Unfallversicherung** (3 € Beitrag je Parzelle / Hauptversicherten) — Leistungsumfang lt. Merkblatt:

* Bei Teilnahme zur Laubenversicherung nach dem 01.07. im Kalenderjahr wird ein Nachlass des Erst-Beitrags von 17,50 € gewährt.

Bruttojahresbeitrag inkl. Gebühren: 35,00 €

Die der Versicherungen zugrunde liegenden Merkblätter habe ich erhalten. Ich erkläre mich einverstanden, dass die darin enthaltenen Bedingungen und weiteren genannten Vertragsgrundlagen, insbesondere die in den Merkblättern bezeichneten Allgemeinen Versicherungsbedingungen, für mich bindend sind. Es sind nur Jahresbeträge möglich. Der erste Gesamtjahresbeitrag ist unverzüglich nach dieser Beantragung auf Anforderung zur Zahlung fällig. Der Versicherungsschutz beginnt zum o.g. beantragten Datum, frühestens jedoch mit Zahlungseingang des Gesamtjahresbeitrags beim Verband. Dieser Antrag zur Teilnahme am Gruppenvertrag kann innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Textform widerrufen werden. Bitte beachten Sie die Datenschutzhinweise auf der Internetseite des KVD.

Nur vom Antragsteller auszufüllen

Ort, Datum

Unterschrift des Antragstellers ✗

Nur vom Verein auszufüllen

Antrag bestätigt am

Unterschrift Verein ✗

Nur vom Verband auszufüllen

Antrag bestätigt am

Unterschrift Verband ✗

Landesverband Niedersächsischer Gartenfreunde e.V.
Grethe-Jürgens-Str. 7 – 30655 Hannover – Tel.: 0511 - 6 96 89 77
www.gartenfreunde-niedersachsen.de

KVD Kleingarten-Versicherungsdienst GmbH
Kaiser-Wilhelm-Ring 12 – 50672 Köln – Tel.: 0221 - 91 38 12 0
info@kvd-versicherungen.de – www.kvd-versicherungen.de

Formular drucken | Blanko-Formular drucken

LNG-FED 40.02 - 09.25